CB3

Référence externe
ds 26480867

Méthode
Rénovation

Date de labellisation
31-07-2026 09:12:45

Région administrative
Île-de-France

Pourcentage de financement
0%

Statut
LABELLISÉ

Total des crédits potentiels
628

Total des crédits vérifiés
0

Statut de publication
Publié

Dernière mise à jour
02-11-2026 04:00:43

Type
Projet individuel

Créé le
07-11-2025 12:48:46

Description succincte
Le projet de rénovation lourde de l'immeuble de bureaux CB3 de 35 007 m² de SDP est situé à La Défense. Ce projet ambitieux vise à repositionner le bâtiment dans une trajectoire bas carbone exemplaire, en cohérence avec les objectifs nationaux et européens de neutralité climatique. Il s'inscrit dans une démarche environnementale exigeante, avec la recherche de labels et certifications tels que HQE BD V4 Très Performant, BREEAM RFO 2015 Excellent, BBCA Rénovation Excellent, BBC Effinergie Rénovation 2023, ainsi que la conformité avec le décret tertiaire, la taxinomie européenne et la trajectoire SNBC 1,5°C selon le CRREM. Le projet intègre également une forte dimension d'économie circulaire, avec un double objectif de 20 kg de matériaux réemployés par m² de SDP et de 20kgC02Eq/m² SDP.

Liste des co-bénéfices

Type	Signification de la valeur	Valeur actuelle
socio-économique	Score	38,10
confort et santé	Score	57,50
préservation de l'environnement et biodiversité	Score	82,80
sécurité et accessibilité	Score	100

Types de crédits carbone

Type	Crédits à vérifier (en tCO2éq)
Substitution	628,33