# Projet Néosylva - Pays de la Loire (44) - 2PENO-124

**Référence externe**
ds 20542681

**Méthode**
Boisement

**Date de labellisation**
29-07-2025 14:53:10

**Région administrative**
Pays de la Loire

**Pourcentage de financement**
69,20%

**Statut**
LABELLISÉ

**Total des crédits potentiels**
838

**Total des crédits vérifiés**
0

**Statut de publication**
Publié

**Dernière mise à jour**
16-11-2026 04:00:06

**Type**
Projet individuel

**Créé le**
15-10-2024 17:11:55

**Description succincte**
Au Sud-Ouest de Nantes et à proximité immédiate du lac de Grand Lieu, au sein d'un ensemble boisé issu de déprises agricoles, ce projet de boisement vise à accompagner le pourtour du massif avec des essences adaptées au changement climatique, notamment avec du chêne sessile, pédonculé et pubescent, sur une surface de 3,71 hectares. L'objectif de ce projet est d'enrichir la biodiversité locale et, à terme, de produire du bois de qualité avec des essences résistances aux périodes de sécheresse.

## Liste des co-bénéfices

| Type | Signification de la valeur | Valeur actuelle |
|---|---|---|
| socio-économique | Moyenne (en %) pour les vergers collectifs | 21 |
| Biodiversité | Moyenne (en %) pour les vergers collectifs | 100 |
| préservation des sols | Moyenne (en %) pour les vergers collectifs | 50 |
| eau | Moyenne (en %) pour les vergers collectifs | 0 |

## Liste des essences

| Essence |
|---|
| Chêne pédonculé |
| Chêne sessile |
| Charme |
| Chêne pubescent |

## Types de crédits carbone

| Type | Crédits à vérifier (en tCO2éq) |
|---|---|
| Stockage sol et biomasse | 838 |
| Stockage produits | 0 |
| Substitution | 0 |

## Déclarations de financement

| Financeur | % financé | Site |
|---|---|---|
| VIRTUO INDUSTRIAL PROPERTY | 69,20 | www.virtuo-property.com |