

## Projet Néosylva - Pays de la Loire (44) - 2PEN0-124



### Référence externe

ds 20542681



### Méthode

Boisement



### Date de labellisation

29-07-2025 14:53:10



### Région administrative

Pays de la Loire



### Pourcentage de financement

69,20%



### Statut

✓ LABELLISÉ



### Total des crédits potentiels

838



### Total des crédits vérifiés



### Statut de publication

Publié



### Dernière mise à jour

03-07-2026 04:00:17

### Type

Projet individuel

### Créé le

15-10-2024 17:11:55

### Description succincte

Au Sud-Ouest de Nantes et à proximité immédiate du lac de Grand Lieu, au sein d'un ensemble boisé issu de déprises agricoles, ce projet de boisement vise à accompagner le pourtour du massif avec des essences adaptées au changement climatique, notamment avec du chêne sessile, pédonculé et pubescent, sur une surface de 3,71 hectares. L'objectif de ce projet est d'enrichir la biodiversité locale et, à terme, de produire du bois de qualité avec des essences résistantes aux périodes de sécheresse.

## Liste des co-bénéfices

Type	Signification de la valeur	Valeur actuelle
socio-économique	Moyenne (en %) pour les vergers collectifs	21
Biodiversité	Moyenne (en %) pour les vergers collectifs	100
préservation des sols	Moyenne (en %) pour les vergers collectifs	50
eau	Moyenne (en %) pour les vergers collectifs	

## Liste des essences

Essence
Chêne pédonculé
Chêne sessile
Charme
Chêne pubescent

## Types de crédits carbone

Type	Crédits à vérifier (en tCO <sub>2</sub> éq)
Stockage sol et biomasse	838
Stockage produits	
Substitution	

## Déclarations de financement

Financier	% financé	Site
VIRTUO INDUSTRIAL PROPERTY	69,20	<a href="http://www.virtuo-property.com">www.virtuo-property.com</a>