8 logements sociaux écologiques dans le Pas de calais : haute performance énergétique et bas carbone

Référence externe
ds 13495169

Méthode
BBCA

Date de labellisation
16-03-2026 10:20:29

Région administrative
Hauts-de-France

Pourcentage de financement
0%

Statut
LABELLISÉ

Total des crédits potentiels
100

Total des crédits vérifiés
0

Statut de publication
Publié

Dernière mise à jour
16-11-2026 04:00:35

Type
Projet individuel

Créé le
09-11-2023 09:33:48

Description succincte

La Foncière Chênelet agit pour le logement des personnes les plus vulnérables, dans des territoires ruraux et périurbains désertés par les acteurs classiques. Son action s'inscrit en réponse à des enjeux sociétaux forts : - Le vieillissement de la population et l'adaptation du logement aux handicaps par la création d'alternatives aux institutions médicalisées ; - L'adaptation de l'habitat au réchauffement climatique et plus spécifiquement ses conséquences en matière de précarité énergétique ; - La cohésion sociale par l'emploi ; Au cœur de projets, portés par des acteurs de terrain, élus, associations, cherchant à apporter des réponses alternatives, innovantes, à des problématiques très concrètes de vulnérabilité, la Foncière apporte un élément pivot : la proposition d'un logement adapté et performant énergétiquement. Le projet déposé vise la construction de 8 logement sociaux écologiques, à faibles charges et entièrement adaptés vieillissement/handicaps, sur deux communes du Pas de Calais : Landrethun-le-Nord et Quesques. A Quesques, après la réalisation du béguinage de la Liane, la municipalité souhaitait répondre au besoin de logements locatifs abordables et de qualité pour des familles sur la commune. Sur une ancienne friche en cœur de village, un ensemble composé de 4 logements (2T4 et 2T3) permettra ainsi d'accueillir de nouveaux habitants. Sur la commune de Landrethun-le-Nord, la municipalité a souhaité valoriser un foncier en friche au cœur d'un quartier. Elle a confié à la Foncière Chênelet la réalisation d'un projet de 4 logements sociaux écologiques et intergénérationnels.

Liste des co-bénéfices

Type	Signification de la valeur	Valeur actuelle
socio-économique	Score	94
confort et santé	Score	31
Biodiversité	Score	60
environnement	Score	54
Atténuation du changement climatique	Score	0
Adaptation au changement climatique	Score	0

Types de crédits carbone

Type	Crédits à vérifier (en tCO2éq)
Émissions évitées (autres)	100