

Registre du Label Bas Carbone

## 8 logements sociaux écologiques dans le Pas de calais : haute performance énergétique et bas carbone



Référence externe

ds 13495169



Méthode

BBCA



Date de labellisation

16-03-2026 10:20:29



Région administrative

Hauts-de-France



Pourcentage de financement

%



Statut

LABELLISÉ



Total des crédits potentiels

100



Total des crédits vérifiés



Statut de publication

Publié



Dernière mise à jour

03-07-2026 04:00:55

Type

Projet individuel

Créé le

09-11-2023 09:33:48

## Description succincte

La Foncière Chênelet agit pour le logement des personnes les plus vulnérables, dans des territoires ruraux et périurbains désertés par les acteurs classiques. Son action s'inscrit en réponse à des enjeux sociétaux forts : - Le vieillissement de la population et l'adaptation du logement aux handicaps par la création d'alternatives aux institutions médicalisées ; - L'adaptation de l'habitat au réchauffement climatique et plus spécifiquement ses conséquences en matière de précarité énergétique ; - La cohésion sociale par l'emploi ; Au cœur de projets, portés par des acteurs de terrain, élus, associations, cherchant à apporter des réponses alternatives, innovantes, à des problématiques très concrètes de vulnérabilité, la Foncière apporte un élément pivot : la proposition d'un logement adapté et performant énergétiquement. Le projet déposé vise la construction de 8 logement sociaux écologiques, à faibles charges et entièrement adaptés vieillissement/handicaps, sur deux communes du Pas de Calais : Landrethun-le-Nord et Quesques. A Quesques, après la réalisation du béguinage de la Liane, la municipalité souhaitait répondre au besoin de logements locatifs abordables et de qualité pour des familles sur la commune. Sur une ancienne friche en cœur de village, un ensemble composé de 4 logements (2T4 et 2T3) permettra ainsi d'accueillir de nouveaux habitants. Sur la commune de Landrethun-le-Nord, la municipalité a souhaité valoriser un foncier en friche au cœur d'un quartier. Elle a confié à la Foncière Chênelet la réalisation d'un projet de 4 logements sociaux écologiques et intergénérationnels.

## Liste des co-bénéfices

Type	Signification de la valeur	Valeur actuelle
socio-économique	Score	94
confort et santé	Score	31
Biodiversité	Score	60
environnement	Score	54
Atténuation du changement climatique	Score	
Adaptation au changement climatique	Score	

## Types de crédits carbone

Type	Crédits à vérifier (en tCO <sub>2</sub> éq)
Émissions évitées (autres)	100